

Zmluva o nájme nehnuteľností

Dodatok č. 6

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : Obec Šišov
v zastúpení : Ing. Elena Valachová
starostka obce

bankové spojenie : IBAN: SK40 0200 0000 0000 0502 8192

Nájomca: Erika Danišová
nar. [REDACTED]
Šišov č. 224
IČO : 41 371 119
zapísaná v živnostenskom registri OÚ Bánovce n.B.

Článok II.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.12.2004 zmluvu o nájme nehnuteľností, na základe ktorej užíva nájomca nehnuteľnosti nachádzajúce v katastrálnom území Šišov, zapísaných podľa stavu KN v liste vlastníctva č. 240 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Bánovce nad Bebravou súpisného čísla 50 – nebytové priestory.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že sa týmto dodatkom nahrádza ustanovenie článku

II. Predmet zmluvy, bod 3) nasledovným znením:

Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v budove uvedenej v čl. II bod 1) pozostávajúce z predajne vo výmere 28,35 m², skladu I. vo výmere 10,89 m² a skladu II. vo výmere 18,10 m², WC vo výmere 3,27 m² a chodba vo výmere 9,99 m².

IV. Doba nájmu nasledovným znením:

Nájom sa uzatvára dňom 1.1.2005, na dobu určitú do 31.12.2020.

Túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba bola zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní 12 (slovom dvanásť) mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená.

V. Nájomné a ostatné platby nasledovným znením:

Prvá veta sa mení nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 840 € ročne (slovom: osemstoštyridsať eur).

Článok III.

Všetky ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov opísanej v čl. II. zostávajú nezmenené v znení skorších dodatkov.

Článok IV.

Zmluvné strany tento dodatok ku zmluvu prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Šišove, dňa : 31.12.2019

Prenajímateľ :

Obec Šišov

v zastúpení :

Ing. Elena Valachová, starostka obce

Nájomca:

Erika Danišová